

ภาคผนวกที่ 6

เอกสารประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

**6.1 เอกสารตัวอย่างการประชาสัมพันธ์/
การโฆษณาขายห้องชุดของโครงการ**

THE
ADDRESS

SIAM - RATCHATHEWI

STATELY LUXURY LEISURE





‘ HOW YOU RELAX DECLARES WHO YOU ARE ’



Behind every square inch of **THE ADDRESS**
is the quintessential philosophy of ‘Luxury Leisure’.

Fusing an attitude of ‘Elegance’ with the ease of ‘Leisure Living’,
the concept permeates all aspects of the property and gives rise
to the unique living etiquette that sets it apart.



‘ LUXURY IS AN EMOTION ’



Profound and exquisite in essence, the ‘Luxury Leisure’ concept looks at how architecture and interior design can create new, never-before-experienced emotional indulgences.

The first-ever condominium to be founded on this concept, **THE ADDRESS** has been methodically designed to explore every angle of leisurely activities. And complementing this ethos is the formality of the architecture and interior style that brings to mind the highly refined court life of a bygone age.



‘ STATELY STATE OF MIND ’



‘Stately Symmetry’ layouts and interior style exude an air of European court grandeur. Throughout the interior space, every vista point, every corridor, every ornamental wall is symmetric in design, giving the residence an impeccable feel of formality.

This, together with a flawless functionality focused on leisurely living, informs the unique identity of **THE ADDRESS**.



‘ THE ULTIMATE LUXURY LEISURE ’



Home is where you should be free to do things in your own way and at your own pace. With this in mind, we have designed all private residential units on the property to ensure your ultimate luxury leisurely living.

With a ceiling height of over 5.8 metres, the living room has floor-to-ceiling glass walls that let in abundant light to give your home an added feeling of spaciousness while surrounding you with breathtaking views of the heart of Bangkok.

The kitchen runs the length of an entire wall and comes with shutter panels, allowing you to turn the cooking area into an elegant part of the living room.



With flexibility, life becomes easier and more comfortable.

All one and two bedroom residences are ultra-luxurious in design, with a ceiling height of over 3 metres and a double-skin balcony that lets you enjoy extra indoor living space when you choose. A separate, walled-off kitchen closes the door on unwanted cooking smells.

The layouts also emphasise total separation between the shared area the living room and private space the bedrooms ensuring a sense of supreme privacy.

LEISURE AT EVERY STEP





THE CONCIERGE GALERIE



The spacious main entrance hall exudes a grand yet intimate welcome. Magnificent in both scale and design, it epitomises the perfect union between formal luxury and a serene, modernistic aesthetic.



THE GRANDE CHAMBER



With a ceiling height of 8 metres, the main reception hall is the largest indoor space on the property. Its interior pays tribute to the splendour of a bygone era, the symmetry of the design complemented by the generous seating layout and impeccable choice of materials. Soaring walls of white Statuario marble from Carrara, the most highly prized variety found in Italy, set the tone of exclusivity, its distinctive patterns adding to the lounge's aesthetic appeal.



THE BLUE SALOON



Luxe in its design essence, as exemplified by an interior palette of regal blues, the lounge is at once welcoming and relaxing, simultaneously ready to impress and put everyone at ease. Sweeping views of the lush great lawn outside make the space truly one of a kind.



THE GREAT LAWN



Bringing to mind the elegant formality of landscaped gardens at stately homes, the rectangular court of perfectly manicured grass is dotted with flowering plants that perfume the air from morning to night. Relax on the oversized lounging facilities and let your senses be soothed by the calming scenery.



THE RIVER SALA



Nestled between elongated ponds at the end of a garden corridor, the Sala is a peaceful spot perfect for a quick rejuvenating rest or a long contemplative one.



THE HIGH GARDEN



A green relaxation area perched high on the 9th floor, the garden provides a unique vantage point for enjoying beautiful nature and the refreshing feel of the wind.



THE SKY OASIS



Perched high over the hustle and bustle of the city, this lush oasis offers panoramic views from 50 storeys above the ground and becomes truly spectacular at sunset. The perfect place to calm your mind and ignite your spirit.



THE SKY POOL



Located on the 50th floor, the magnificent 50-metre saltwater pool is the place to be when you need to reenergize or simply rest and recharge. Put yourself through the paces of a challenging water workout or unwind with a relaxing swim. A hydrotherapy zone is nearby to ensure relief from aches and pains.

After your pool session, sit semi-outdoor at The Sky Bar.

Drink in the views and let the cool breezes help you feel one with the world once more.



THE SKY CHAMBER



Floating over the Sky Pool, the most ornate room in the residence is made for leisurely lounging with a décor crafted from the finest materials from Maison Hermès including signature armchairs and opulent wall coverings by Hermès Furnishing Fabrics and Wallpapers.



THE CLOUD FITNESS



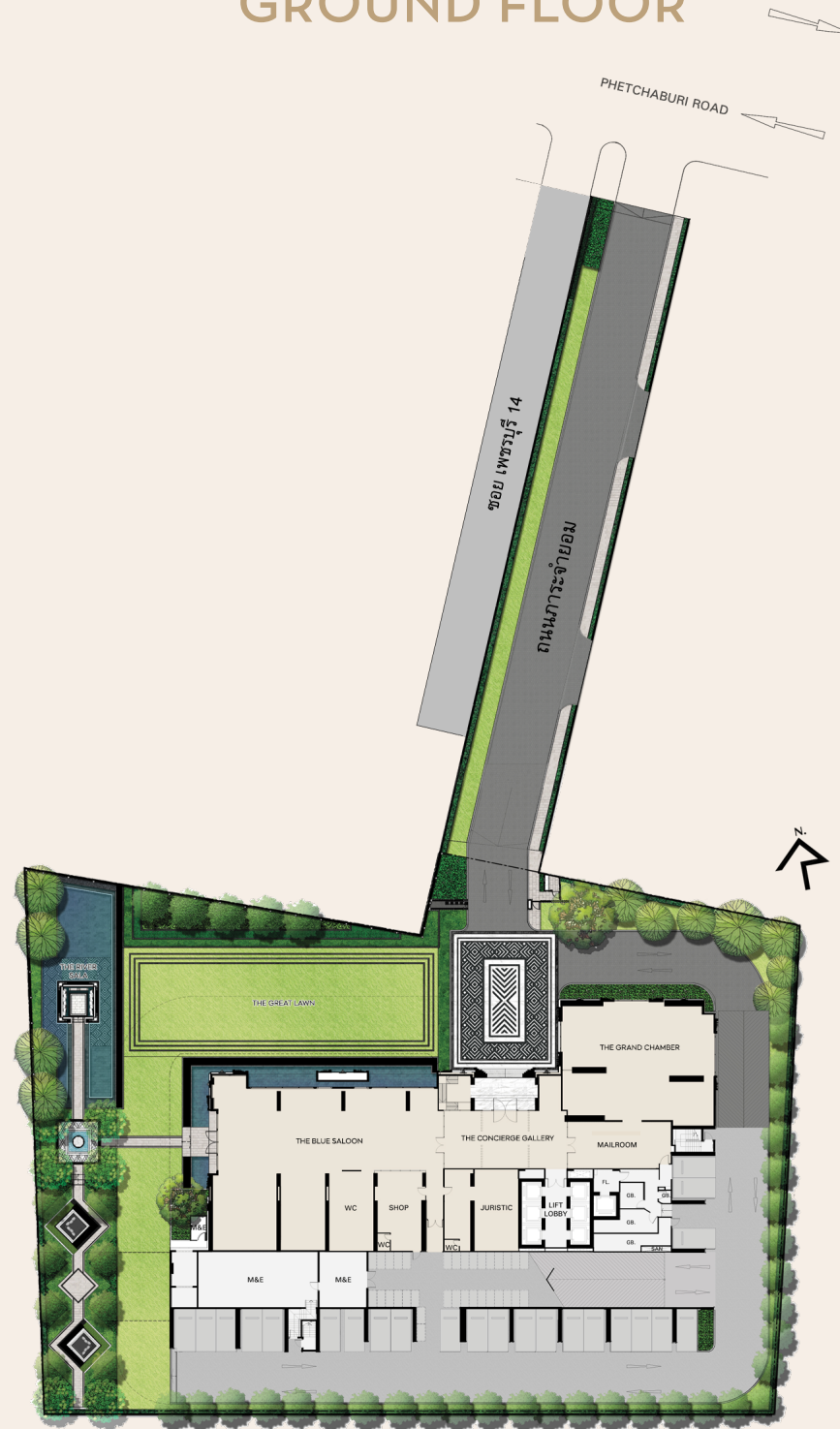
With breathtaking views of the city visible through glass walls, our fitness facility is designed to make staying fit a joy. Private fitness cubes fitted with treadmills let you wall yourself off from your workout neighbours and focus on your own exercise. The cutting-edge exercise innovation, the Kinesis lets you choose from more than 200 different exercises to meet your fitness goals.

FLOOR PLAN





GROUND FLOOR



LAYOUT

0 5 10 15 25

THE ADDRESS
SIAM-RATCHATHEWI

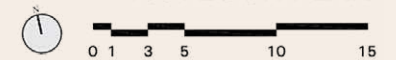
THE DETAILS OF THE SPECIFICATION AND FACT SHEET ARE SUBJECT TO FURTHER CHANGES AND/OR AMENDMENTS WITHOUT PRIOR NOTICE.



1st FLOOR



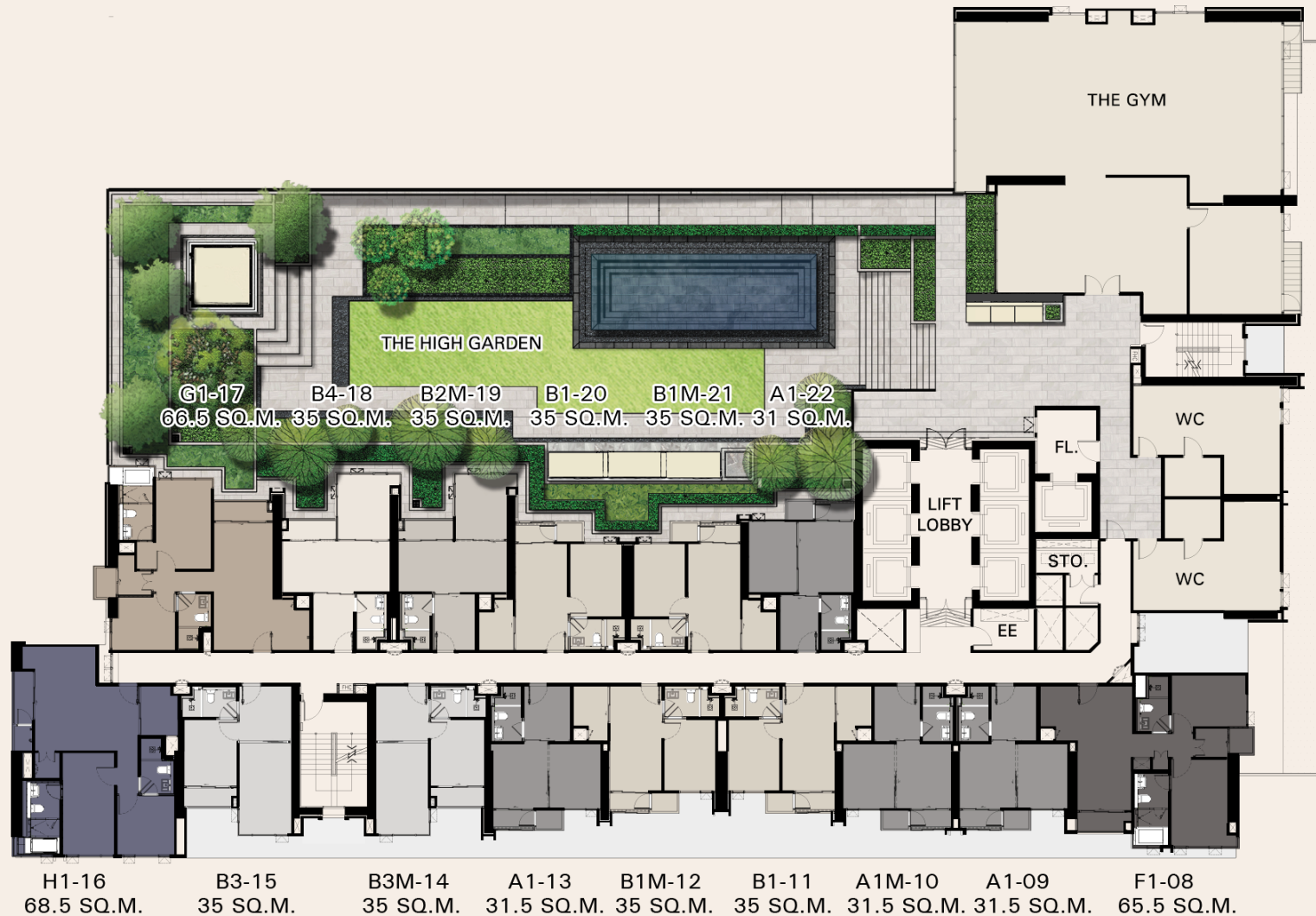
1st FLOOR PLAN



THE ADDRESS
SIAM-RATCHATHEWI



9th FLOOR



TYPE A
31-31.5 SQ.M.

TYPE B
35 SQ.M.

TYPE F
65.5 SQ.M.

TYPE G
66.5 SQ.M.

TYPE H
68.5-69.5 SQ.M.



9th FLOOR PLAN

0 1 3 5 10 15

THE ADDRESS
SIAM-RATCHATHEWI



10th - 31st FLOOR



TYPE A
31-31.5 SQ.M.

TYPE B
35 SQ.M.



TYPE D
51.5 SQ.M.



TYPE E
59.5 SQ.M.



TYPE F
65.5 SQ.M.

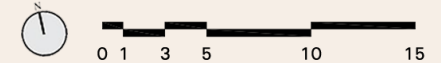


TYPE G
66.5 SQ.M.



TYPE H
68.5-69.5 SQ.M.

10th-31st FLOOR PLAN



THE ADDRESS
SIAM-RATCHATHEWI



32nd - 46th FLOOR



TYPE A	TYPE B	TYPE D	TYPE E	TYPE F	TYPE H	TYPE J
31-31.5 SQ.M.	35 SQ.M.	51.5 SQ.M.	59.5 SQ.M.	65.5 SQ.M.	68.5-69.5 SQ.M.	86 SQ.M.

32nd-46th FLOOR PLAN



THE ADDRESS
SIAM-RATCHATHEWI



47th (LOWER) FLOOR



TYPE C
50 SQ.M.

TYPE I
65 SQ.M.

47th (LOWER) FLOOR PLAN

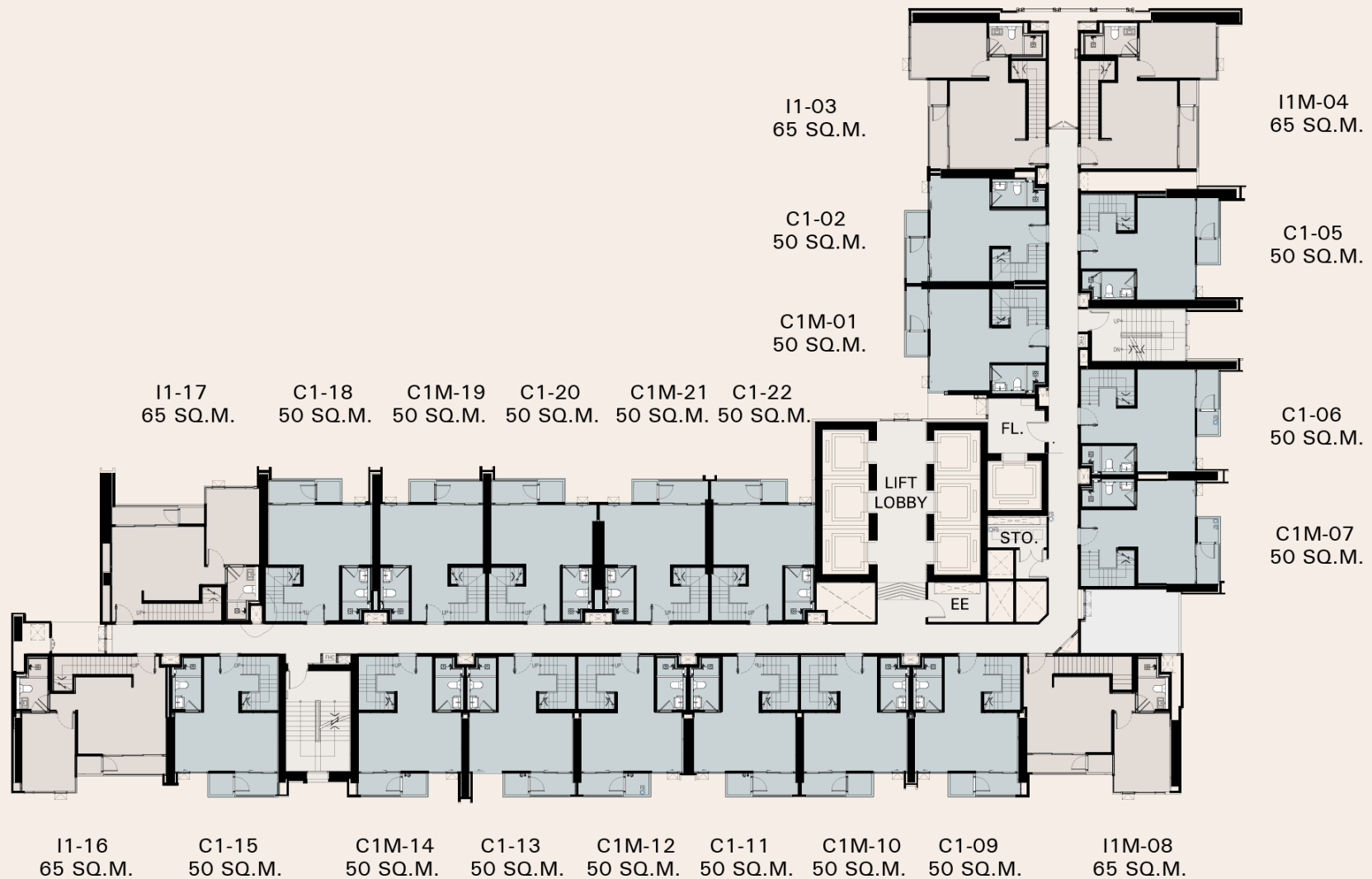


0 1 3 5 10 15

THE ADDRESS
SIAM-RATCHATHEWI



48th - 49th (LOWER) FLOOR



TYPE C
50 SQ.M.

TYPE I
65 SQ.M.

48th-49th (LOWER) FLOOR PLAN



0 1 3 5 10 15

THE ADDRESS
SIAM-RATCHATHEWI



47th - 49th (UPPER) FLOOR



TYPE C
50 SQ.M.

TYPE I
65 SQ.M.

47th-49th (UPPER) FLOOR PLAN

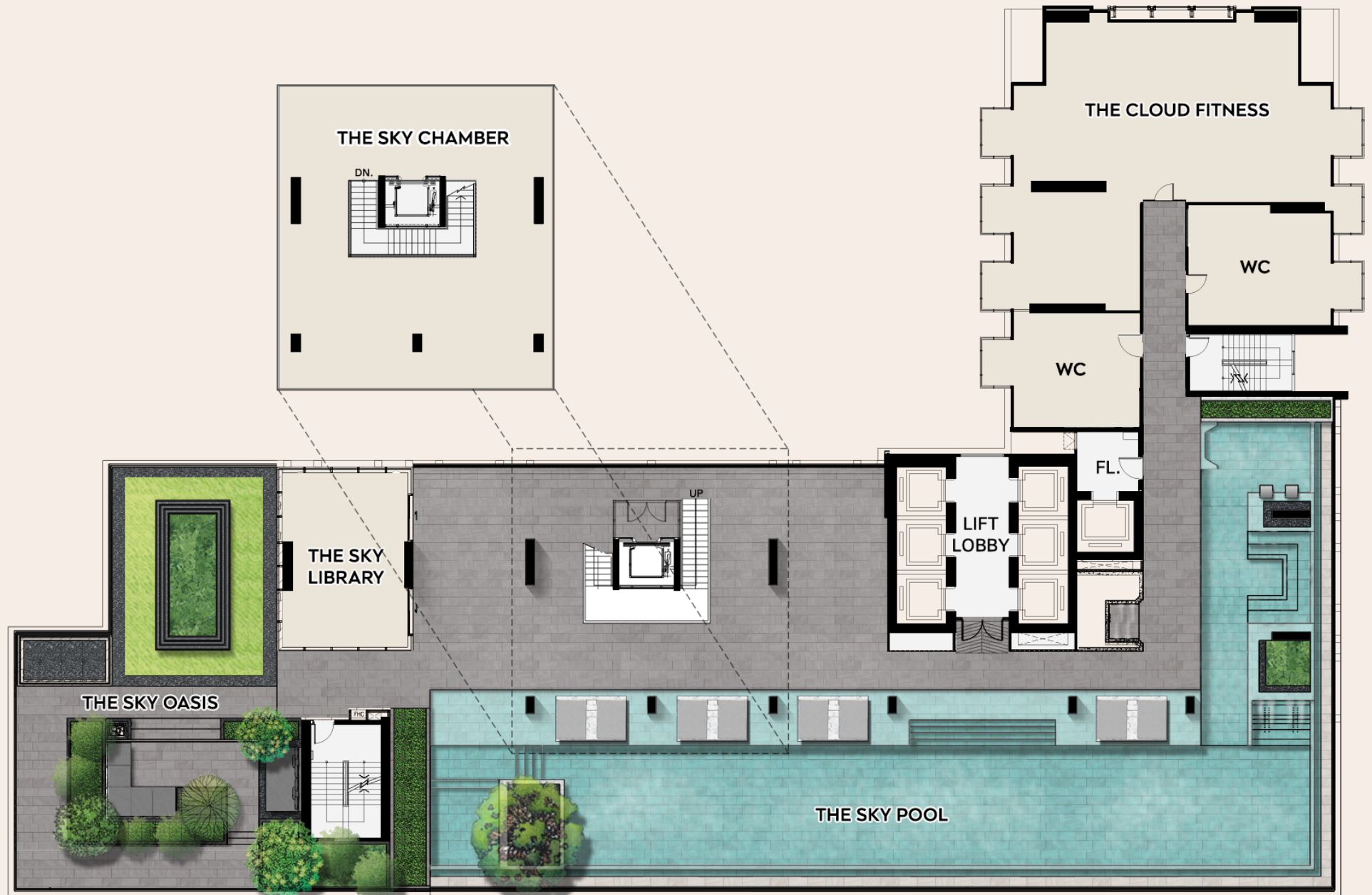


0 1 3 5 10 15

THE ADDRESS
SIAM-RATCHATHEWI



50th FLOOR



UNIT PLAN





1 BEDROOM | 31.50 SQ.M.



THE DETAILS OF THE SPECIFICATION AND FACT SHEET ARE SUBJECT TO FURTHER CHANGES AND/OR AMENDMENTS WITHOUT PRIOR NOTICE.



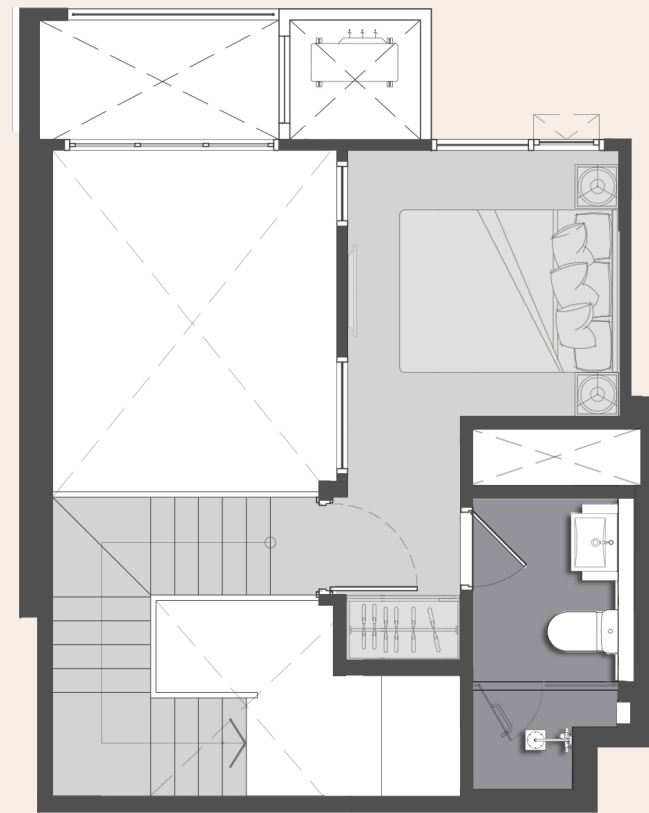
1 BEDROOM | 35.00 SQ.M.



THE DETAILS OF THE SPECIFICATION AND FACT SHEET ARE SUBJECT TO FURTHER CHANGES AND/OR AMENDMENTS WITHOUT PRIOR NOTICE.



1 BEDROOM DUPLEX | 50.00 SQ.M.



THE DETAILS OF THE SPECIFICATION AND FACT SHEET ARE SUBJECT TO FURTHER CHANGES AND/OR AMENDMENTS WITHOUT PRIOR NOTICE.



2 BEDROOM | 51.50 - 69.50 SQ.M.



THE DETAILS OF THE SPECIFICATION AND FACT SHEET ARE SUBJECT TO FURTHER CHANGES AND/OR AMENDMENTS WITHOUT PRIOR NOTICE.



2 BEDROOM | 51.50 - 69.50 SQ.M.

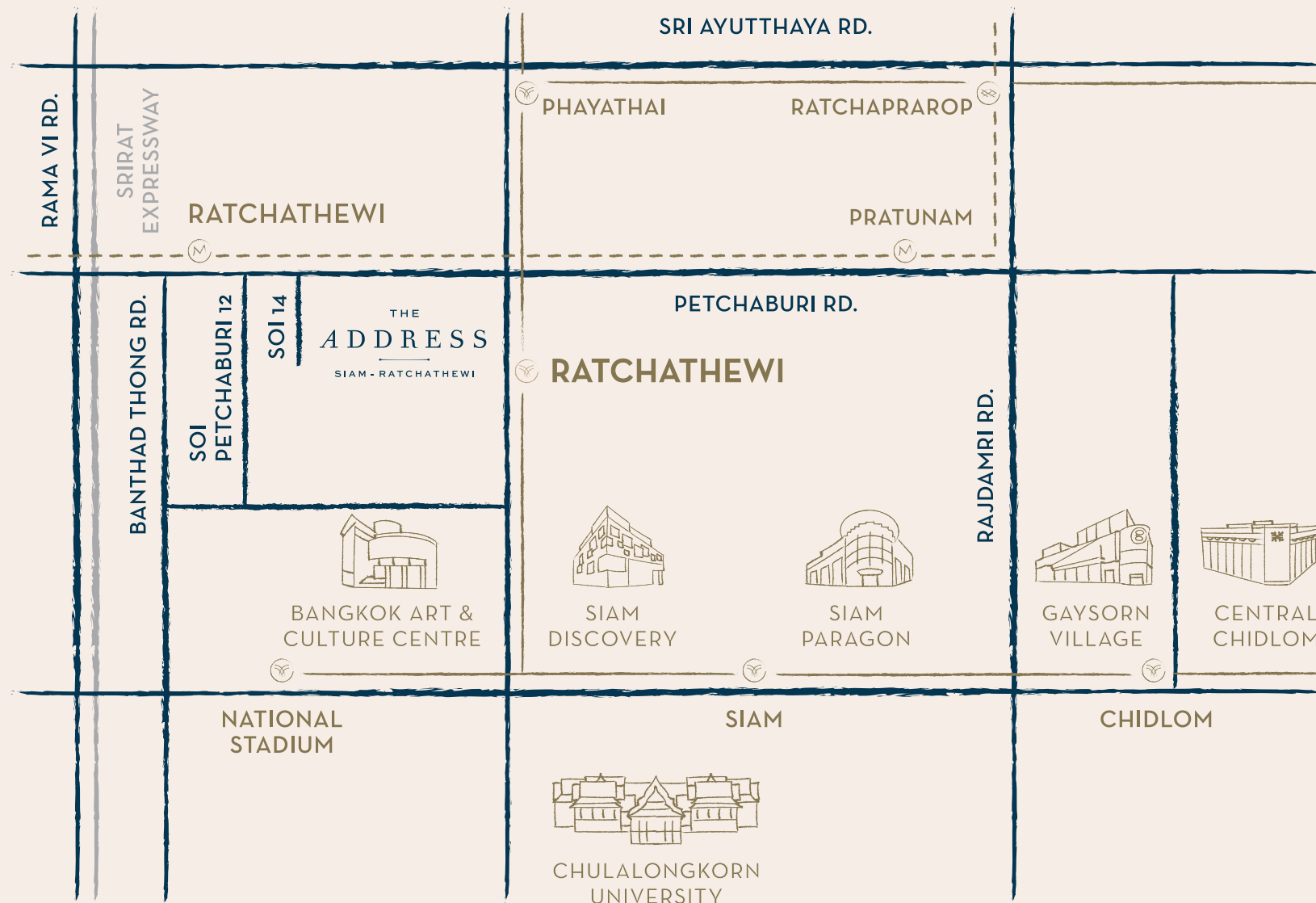


THE DETAILS OF THE SPECIFICATION AND FACT SHEET ARE SUBJECT TO FURTHER CHANGES AND/OR AMENDMENTS WITHOUT PRIOR NOTICE.

PROJECT DETAIL



Land Area	3 - 1 - 55 Rais		
Project Type	50 - Storey Building		
Total Unit	880 Residential Units		
Unit Type	1 Bedroom	31.0 - 35.0	sq.m.
	1 Bedroom Duplex	50.0	sq.m.
	2 Bedroom	51.5 - 69.5	sq.m.
	2 Bedroom Duplex	65.0	sq.m.
	3 Bedroom	86.0	sq.m.
Facilities	<u>Ground Floor</u>		<u>50th Floor</u>
	The Concierge Galerie		The Sky Oasis
	The Grande Chamber		The Sky Library
	The Blue Saloon		The Sky Chamber
	The Great Lawn		The Sky Bar
	The River Sala		The Cloud Fitness
	<u>9th Floor</u>		The Sky Pool
	The High Garden		(with hydrotherapy & Kid's Pool)
	The Gym		



RIGHT IN THE HEART OF IT ALL

THE ADDRESS places you in the midst of action, right in the centre of Bangkok's most vibrant neighbourhood.

LOCATION ADVANTAGE

BTS Ratchathewi Station - Bangkok's modern and efficient elevated train system is just a few steps away.

Two nearby expressways and multiple road shortcuts - easy access for car travel to anywhere in Bangkok.

PARAGON OF FINE LIFESTYLE

Siam Paragon and Siam Square - the city's premier high-end shopping and dining district - is one BTS Station away.

ACCESS TO ICONIC DESTINATIONS

Within 5 minute-radius, there are 23 hospitals, 19 leading education establishments, 19 department stores, 15 art galleries and 150 restaurants.





Project's name: The Address Siam-Ratchathewi, Project Details: 50 storey building, 2 mezzanine floors, 880 residential units and 1 commercial unit, Land owner and project developer: AP ME 6 Co., Ltd. Company registration number: 0105560124493 Company Address: 170/57 18th Fl. Ocean Tower 1, Ratchadapisek Rd., Khongtoey Bangkok 10110. Chief Executive Officer: Mr. Anuphong Assavabhokhin. Registered capital of the company: THB 151,000,000. Project's location: Petchaburi Road, Petchburi Sub District, Ratchathewi District, Bangkok. Land title deed numbers: 3306, 3307, 998, 3179, and 3308, Petchburi Sub District, Ratchathewi District, Bangkok. Project's area (as stated in the title deeds submitted for Building Permit): 3 rai 1 ngan 55.5 square wah (1,355.5 square wah). Common property areas: approximately 28,080 square meters. The land for project's access (land title deed numbers 3178, 3176, and 3180 Petchburi Sub District, Ratchathewi District belongs to R Plus Assets Co., Ltd.) is a servitude road registered in favor of the Project land. The lands and condominium buildings have been mortgaged with Bangkok Bank Public Company Limited. This project is on process of preparing Environmental Impact Assessment Report (EIA). Duration of construction: 39 months. Date of commencement: July 2019 and expected to be completed approximately in October 2022. The condominium residence will be registered after the completion of project construction. The functions that focus on leisurely living, informs the unique identity of this residence. The company reserves the right to change the data and/or details of the construction as deemed appropriate or to be in line with the related authorities' consideration without prior notice.

6.2 เอกสารการตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง และเครื่องปรับอากาศ

รหัส	1414160	ตำแหน่งที่ตั้ง	60023 ดิ แอดเดรส สยาม-ราชเทวี
คำอธิบาย	PM Generator ประจำเดือน.(แผนM)	ที่อยู่	เลขที่ 500 แยกราชเทวี ซอย 14 ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10400
ประเภท	PM Check Sheet_E-02 Generator	เมือง	ราชเทวี
วันที่ทำการตรวจสอบ	22 พฤศจิกายน 2024 07:40 บ่าย	รัฐ	กรุงเทพมหานคร
โพสต์โดย	นทีภัทร WE000089 จันมณี (Emp)	รหัสไปรษณีย์	10400
วันที่โพสต์	22 พฤศจิกายน 2024 08:02 บ่าย	ตำแหน่ง GPS	ละติจูด: 13.7524568, ลองจิจูด: 100.5302722
สถานะ	เสร็จสิ้นแล้ว	ดำเนินการให้เสร็จสิ้นโดย	จิระภัทร CR005975 ทองมา (SM)
		วันที่	24 พฤศจิกายน 2024 10:38 เช้า
		คะแนน	30%

หมวดหมู่หลัก	คะแนน
E-02 Generator	3 / 10 (30%)
ELECTRICAL SYSTEM PM CHECK SHEET	3 / 10 (30%)
ทั้งหมด	3 / 10 (30%)

E-02 Generator

MACHINE NUMBER

คำถาม 1: หมายเลขเครื่องจักร (**Machine Number**)

GEN-01-01

ELECTRICAL SYSTEM PM CHECK SHEET

คำถาม 1: ระยะเวลา PM

ELECTRICAL SYSTEM PM INSTRUCTION

ก่อนปฏิบัติงานทุกครั้งต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล และต้องให้แน่ใจว่าปลอดภัย
ตนเอง เพื่อนร่วมงานแล้วจึงลงมือปฏิบัติ

GENERATOR SYSTEM.

A: Inspection Generator System Before PM.

1 ตรวจเช็ค Load Center System PM.

- 1.1 ตรวจเช็คความสะอาดและสภาพทั่วไปของตู้.*
- 1.2 ตรวจเช็คสภาพจุดยึดว่าแน่นหนาหรือไม่.*
- 1.3 ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นที่แบตเตอรี่*
- 1.4 วัด บันทึกค่ากระแสและแรงดัน.*
- 1.5 ตรวจวัดระดับน้ำมันเครื่อง*
- 1.6 ตรวจสอบสภาพทั่วไปของกรงอากาศ*
- 1.7 ตรวจสอบทำความสะอาดกรงอากาศ*
- 1.8 เปลี่ยนถ่าย Cooling Water และเติมน้ำยาหม้อน้ำ (Coolant)*

B: Control Panel System PM.

a: ปิด MAIN CIRCUIT BREAKER.

b: ตรวจสอบให้แน่ใจว่าไม่มีไฟฟ้าไหลผ่าน ก่อนลงมือปฏิบัติ.

1 Load Center System PM.

- 1.1 ตรวจสอบสภาพจุดยึดต่อ , น็อต, Terminal ขึ้นให้แน่นทั้งที่ Power และ Control.*
- 1.2 ทำความสะอาดโดยการ ดัดฝุ่น, แปรงขัด, ผ้าเช็ด.*

c: เปิด MAIN CIRCUIT BREAKER.

*d: ตรวจสอบตำแหน่งของ Circuit Breaker, ต้องอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้อง.
บันทึกวันและเวลาทำงาน.*

Note

M : Monthly (1 Month)

Q : Quarterly (3 Month)

S : Simi - annual (6 Month)

A : Anualy (1 Year)

2A : 2Anualy (2 Year)



M : Monthly (1 Month)

Q : Quarterly (3 Month)

S : Simi - annual (6 Month)

A : Anualy (1 Year)

2A : 2Anualy (2 Year)

คำถาม 2: (แผน M) ตรวจสอบเช็คความสะอาดและสภาพทั่วไปของตู้.

มาตรฐาน : สะอาดไม่มีฝุ่นผง.

✔ Pass Not Pass NA

คะแนน: 1 / 1 (100%)

คำถาม 3: (แผน M) ตรวจสอบเช็คสภาพจุดยึดว่าแน่นหนาหรือไม่.

มาตรฐาน : ยึดแน่นไม่หลุดหลวม.

✔ Pass Not Pass NA

คะแนน: 1 / 1 (100%)

คำถาม 4: (แผน M) ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นที่เบตเตอร์

มาตรฐาน : ต้องมีระดับน้ำกลั่นเต็ม

✔ Pass Not Pass NA

คะแนน: 1 / 1 (100%)

คำถาม 5: (แผน Q) ตรวจสอบวัดระดับน้ำมันเครื่อง

มาตรฐาน : ไม่ต่ำ

Pass Not Pass NA

— no answer —

คำถาม 6: (แผน Q) บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า (A)

— no answer —

คำถาม 7: (แผน Q) บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า (V)

— no answer —

คำถาม 8: (แผน S) ตรวจสอบสภาพทั่วไปของกรงอากาศ

มาตรฐาน : สะอาดไม่มีฝุ่นผง

Pass Not Pass NA

— no answer —

คำถาม 9: (แผน S) ตรวจสอบทำความสะอาดกรงอากาศ

Pass Not Pass NA

— no answer —

คำถาม 10: (แผน A) ตรวจสอบสภาพจุดยึดต่อ , น็อต, Terminal ชันให้แน่นทั้งที่ Power และ Control.

มาตรฐาน : ใส่ครบ ชันแน่น.

Pass Not Pass

— no answer —

คำถาม **11: (แผน A)** ทำความสะอาดตัวตู้และอุปกรณ์ภายในตู้.

มาตรฐาน : ดุดฝุ่น,แปรงขัด,ผ้าเช็ด

Pass Not Pass NA

— no answer —

คำถาม **12: (แผน A)** เปลี่ยนถ่าย **Cooling Water** และเติมน้ำยาหม้อน้ำ (**Coolant**)

มาตรฐาน : ถ่าย,เปลี่ยน

Pass Not Pass NA

— no answer —

คำถาม **13: (แผน A)** ผลการทำ **PM.**

Pass Not Pass NA


— no answer —

คำถาม **14: Remark**


— no answer —

คำถาม **15: แบบภาพการทำ PM**


หมายเหตุ:แบบภาพอุปกรณ์ และภาพช่วงขณะทำการ **PM**

 LINE_ALBUM_21112024_241122_5.jpg




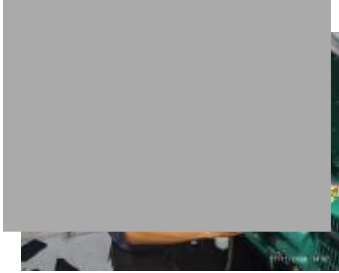
 LINE_ALBUM_21112024_241122_15.jpg




 LINE_ALBUM_21112024_241122_7.jpg




 LINE_ALBUM_21112024_241122_10.jpg




 LINE_ALBUM_21112024_241122_12.jpg




 LINE_ALBUM_21112024_241122_2.jpg



 LINE_ALBUM_21112024_241122_1.jpg




 LINE_ALBUM_21112024_241122_9.jpg



หมวดหมู่ย่อยทั้งหมด: **3 / 10 (30%)**
ผลรวมสำหรับหมวดหมู่นี้: **3 / 10 (30%)**

ทั้งหมด: **3 / 10 (30%)**

6.3 มาตรฐานการปฏิบัติงานตามแผนฉุกเฉิน

 SMART <small>Innovative Solutions for Modern Living</small>	มาตรฐานการปฏิบัติงานตามแผนฉุกเฉิน	Code	ENG/Safety01
	วิธีปฏิบัติเหตุสัญญาณ Alarm	Ref.	00
		Date Original	13072015

เมื่อมีสัญญาณ Alarm Smoke ภายในเวลาทำการหรือหลังเวลาทำการปฏิบัติตามขั้นตอนดังต่อไปนี้

1.เมื่อได้รับสัญญาณ Alarm จากตู้ Control ให้ช่างอาคารตรวจสอบหน้าตู้ว่าอยู่ที่จุดใด และทำการปฏิบัติตามขั้นตอน Alarm Silence

2.ช่างอาคารต้องขึ้นตรวจสอบถึงหน้างานใช้เวลา 3-5 นาที

- ในการเข้าตรวจสอบ หากช่วงเวลาดังกล่าวเข้าปฏิบัติหน้าที่เพียงคนเดียว ให้เจ้าหน้าที่
สปก มาสแตนบายห้อง Control เพื่อรับทราบการแจ้งเตือนต่างๆจากระบบอาคาร
- ต้องถึงขั้นที่แจ้งเตือนภายใน 2 นาที

3.เข้าพื้นที่ได้ตรวจสอบไม่พบสิ่งผิดปกติ ทำความสะอาดหัว Smoke ที่ส่งสัญญาณผิดพลาด Fault แล้วกับ
มา Reset ตู้ Control เพื่อให้ระบบทำงานตามปกติ

- เมื่อถึงขั้นแจ้งเตือน ทำการตรวจสอบหัว Smoke ว่าแจ้งเตือนที่จุดใดพร้อมทั้งสังเกต
สิ่งแวดล้อมทั่วไปว่าผิดปกติหรือไม่ เช่น คว้น หรือ กลิ่นแปลกๆ
- หากเข้าพื้นที่แล้วพบว่าเป็นการแจ้งเตือนสัญญาณผิดพลาด ให้ทำความสะอาดหัว Smoke
แล้วลงมารีเซต ตู้ควบคุมระบบ Alarm

4.เข้าพื้นที่ได้ตรวจสอบภายนอกไม่พบกลุ่มควันหรือสิ่งผิดปกติให้เฝ้าระวังอยู่ที่หน้างานอีก 5 นาที
แล้วกลับมา Reset ตู้ Control เพื่อให้ระบบทำงานตามปกติ

- เมื่อถึงขั้นแจ้งเตือน ทำการตรวจสอบหัว Smoke ว่าแจ้งเตือนที่จุดใดพร้อมทั้งสังเกต
สิ่งแวดล้อมทั่วไปว่าผิดปกติหรือไม่ เช่น คว้น หรือ กลิ่นแปลกๆ
- หากเข้าพื้นที่ไม่ได้ และไม่มีสิ่งแวดล้อมที่ผิดปกติ ให้ทำการตรวจพื้นที่ทั่วๆไป เพื่อให้
แน่ใจว่าไม่มี กลิ่น หรือกลุ่มควัน จึงลงมารีเซต ตู้ควบคุมระบบ Alarm

5.เข้าพื้นที่ได้ตรวจสอบพบเพลิงไหม้ ให้ทำการดับเพลิงด้วยถังดับเพลิง กรณีดับเพลิงไหม้ได้เรียบร้อยแล้ว ถ่ายรูปเป็นหลักฐาน
ทำความสะอาดหัว Smoke ที่ส่งสัญญาณแล้วกลับมา Reset ตู้ Control เพื่อให้ระบบทำงานตามปกติ โทรแจ้ง

ผู้จัดการ/ผู้บังคับบัญชา รับทราบ (ใส่เบอร์โทรศัพท์ 081xxxxxxx) แล้วรอคำสั่งการ ในขั้นต่อไป

- เมื่อถึงขั้นแจ้งเตือน ทำการตรวจสอบหัว Smoke ว่าแจ้งเตือนที่จุดใดและได้พบกลุ่มควัน
หรือเปลวไฟ ให้ใช้เครื่องดับเพลิงจากตู้ดับเพลิงที่ใกล้ที่สุด ทำการดับเพลิงเบื้องต้นด้วยความปลอดภัย
- ดับเพลิงได้เป็นที่เรียบร้อยแล้ว ให้แจ้งผู้จัดการทราบ เหตุการณ์ และทำการถ่ายรูป ทำความสะอาด
หัว Smoke ลงไปรีเซต ตู้ควบคุมระบบ Alarm แล้วขึ้นไปทำความสะอาดพื้นที่
จากการระงับเหตุเพลิงไหม้ ทั้งนี้อาจแจ้งแม่บ้านหรือเจ้าหน้าที่ ประจำโครงการร่วมช่วยกัน

6.เข้าพื้นที่ไม่ได้ตรวจสอบภายนอกพบกลุ่มควันหรือเพลิงไหม้ให้พึงระวังเหตุเพลิงไหม้ด้วยถังดับเพลิง กรณีดับ

เพลิงไหม้ได้เรียบร้อยแล้ว ถ่ายรูปเป็นหลักฐาน ทำความสะอาดหัว Smoke ที่ส่งสัญญาณแล้วกลับมา Reset ตู้ Control เพื่อให้ระบบทำงานตามปกติ โทรแจ้งผู้จัดการ/ผู้บังคับบัญชา รับทราบ (ใส่เบอร์โทรศัพท์ 081xxxx) แล้วรอคำสั่งการขึ้นต่อไป

- เมื่อถึงชั้นเพลิงไหม้ ทำการตรวจสอบหัว Smoke ว่าเพลิงไหม้จุดใดและได้พบกลุ่มควันหรือเปลวไฟ แต่ไม่สามารถเข้าพื้นที่ได้ ให้โทรแจ้งผู้จัดการเพื่อขออนุญาต พังประตู ทั้งนี้ ให้ถ่ายรูปส่งให้ผู้จัดการดูประกอบว่าเกิดเหตุ เพลิงไหม้ขึ้นจริง ทำการพังประตูด้วยขวานดับเพลิง หรืออุปกรณ์อื่น ที่มี พังประตู และใช้เครื่องดับเพลิงจากตู้ดับเพลิงที่ใกล้ที่สุด ทำการดับเพลิงเบื้องต้นด้วยความปลอดภัย
- ดับเพลิงได้เป็นที่เรียบร้อยแล้ว ให้ผู้จัดการทราบ เหตุการณ์ และทำการถ่ายรูป ทำความสะอาดหัว Smoke ลงไปรีเซต ตู้ควบคุมระบบ Alarm แล้วขึ้นไปทำความสะอาดพื้นที่ จากการระงับเหตุเพลิงไหม้ ทั้งนี้อาจแจ้งแม่บ้านหรือเจ้าหน้าที่ ประจำโครงการร่วมช่วยกัน

7.เข้าพื้นที่ได้ตรวจสอบพบเพลิงไหม้ ให้ทำการดับเพลิงด้วยถังดับเพลิง กรณีดับเพลิงไหม้ไม่ได้ให้โทร

แจ้งผู้จัดการ/ผู้บังคับบัญชา รับทราบ (ใส่เบอร์โทรศัพท์ 081xxxxxxxx) เพื่อทำการดึง Pull Down

แล้วโทรแจ้งตำรวจ ดับเพลิง 199 ดำเนินการตามแผนอพยพหนีไฟของโครงการ

- เมื่อถึงชั้นเพลิงไหม้ ทำการตรวจสอบหัว Smoke ว่าเพลิงไหม้จุดใดและได้พบกลุ่มควันหรือเปลวไฟ แต่ไม่สามารถเข้าพื้นที่ได้ ให้โทรแจ้งผู้จัดการเพื่อขออนุญาต พังประตู ทั้งนี้ให้ถ่ายรูปส่งให้ผู้จัดการดูประกอบว่าเกิดเหตุ เพลิงไหม้ขึ้นจริง ทำการพังประตูด้วยขวานดับเพลิง หรืออุปกรณ์อื่น ที่มี พังประตู และใช้เครื่องดับเพลิงจากตู้ดับเพลิงที่ใกล้ที่สุด ทำการดับเพลิงเบื้องต้นด้วยความปลอดภัย แต่ระงับเหตุไม่ได้
- เมื่อถึงชั้นเพลิงไหม้ ทำการตรวจสอบหัว Smoke ว่าเพลิงไหม้จุดใดและได้พบกลุ่มควันหรือเปลวไฟ ให้ใช้เครื่องดับเพลิงจากตู้ดับเพลิงที่ใกล้ที่สุด ทำการดับเพลิงเบื้องต้นด้วยความปลอดภัย แต่ระงับเหตุไม่ได้
- แจ้งผู้จัดการดูประกอบว่าเกิดเหตุเพลิงไหม้ขึ้นจริงและดับไม่ได้ขอตัวอุปกรณ์การแจ้งเหตุเพลิงไหม้ Pull Down ขอให้แผนอพยพหนีไฟ โทรแจ้ง 199
- ผู้จัดการติดตามทีมงาน ทำหน้าที่ตามแผนซ้อมอพยพหนีไฟของตนเอง และโทรศัพท์แจ้ง AM รับทราบ

8.เข้าพื้นที่ไม่ได้ ตรวจสอบภายนอกพบกลุ่มควันหรือเพลิงไหม้ ให้พังประตู เข้ามารับเหตุเพลิงไหม้ด้วยถัง

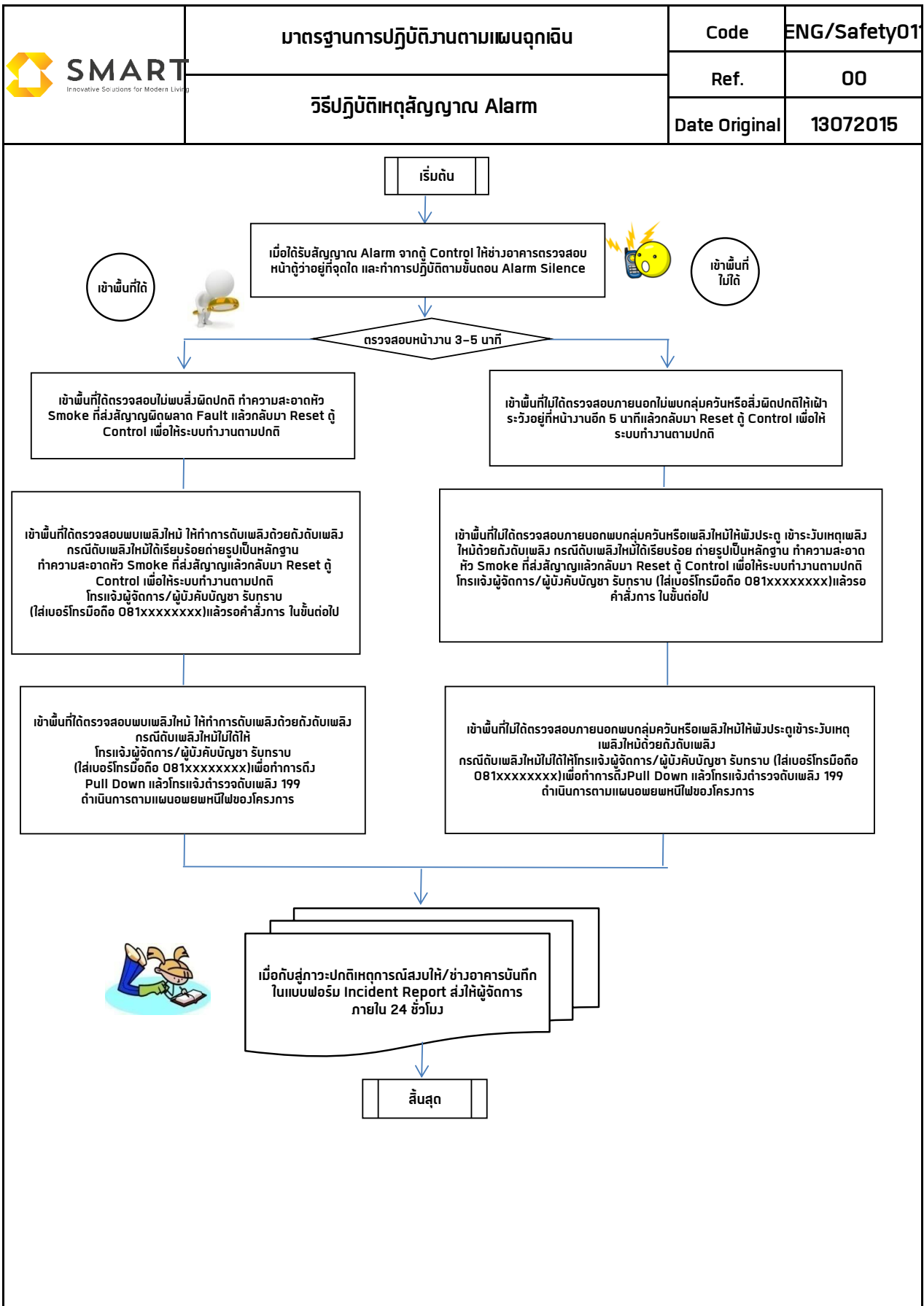
ดับเพลิง กรณีดับเพลิงไหม้ไม่ได้ให้โทรแจ้งผู้จัดการ/ผู้บังคับบัญชา รับทราบ(ใส่เบอร์โทรศัพท์ 081xxxx)

เพื่อทำการดึง Pull Down แล้วโทรแจ้งตำรวจดับเพลิง 199 ดำเนินการตามแผนอพยพหนีไฟของโครงการ

- เมื่อถึงชั้นเพลิงไหม้ ทำการตรวจสอบหัว Smoke ว่าเพลิงไหม้จุดใดและได้พบกลุ่มควันหรือเปลวไฟ แต่ไม่สามารถเข้าพื้นที่ได้ ให้โทรแจ้งผู้จัดการเพื่อขออนุญาต พังประตู ทั้งนี้ให้ถ่ายรูปส่งให้ผู้จัดการดูประกอบว่าเกิดเหตุ เพลิงไหม้ขึ้นจริง ทำการพังประตูด้วยขวานดับเพลิง หรืออุปกรณ์อื่น ที่มี พังประตู และใช้เครื่องดับเพลิงจากตู้ดับเพลิงที่ใกล้ที่สุด ทำการดับเพลิงเบื้องต้นด้วยความปลอดภัย แต่ระงับเหตุไม่ได้
- แจ้งผู้จัดการดูประกอบว่าเกิดเหตุเพลิงไหม้ขึ้นจริงและดับไม่ได้ขอตัวอุปกรณ์การแจ้งเหตุเพลิงไหม้ Pull Down ขอให้แผนอพยพหนีไฟ โทรแจ้ง 199
- ผู้จัดการติดตามทีมงาน ทำหน้าที่ตามแผนซ้อมอพยพหนีไฟของตนเอง และโทรศัพท์แจ้ง

9.เมื่อถึงสัปดาห์ปกติให้ช่างอาคาร บันทึกในแบบฟอร์ม Incident Report จัดส่งให้ผู้จัดการภายใน 24 ชม.

- เขียนรายการเหตุการณ์ผิดปกติ ในเอกสาร และลงในระบบใน Smart Niti





เตรียมพร้อมรับมือแผ่นดินไหว

- ตรวจสอบอาคารบ้านเรือนให้มีโครงสร้างมั่นคงแข็งแรง
- ยึดติดเฟอร์นิเจอร์กับพื้นหรือผนังบ้านอย่างแน่นหนา
- ไม่วางสิ่งของที่มีน้ำหนักมากบนที่สูงหรือหลังตู้



ปก.แนะรู้รับ-รู้ทัน

'แผ่นดินไหว'

ภัยพิบัติที่ไม่อาจคาดการณ์



การจัดสภาพแวดล้อมบ้านให้ปลอดภัย พร้อมเรียนรู้วิธีปฏิบัติตนอย่างปลอดภัยเมื่อเกิดแผ่นดินไหว จะช่วยลดความเสี่ยงต่อการเกิดอันตรายจากแผ่นดินไหว

แผ่นดินไหว เป็นภัยพิบัติที่ไม่สามารถคาดการณ์ล่วงหน้าได้ เพื่อลดผลกระทบจากแผ่นดินไหว กระทรวงมหาดไทย โดยกรมป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย (ปภ.) ขอแนะการเตรียมพร้อมรับมือและปฏิบัติตนเมื่อเกิดแผ่นดินไหว ดังนี้

ปฏิบัติตนปลอดภัยเมื่อเกิดแผ่นดินไหว



- ยึดหลัก "หมอบ บ๊อง เกาะ"
- หมอบใต้โต๊ะหรือหลบในจุดที่มีโครงสร้างแข็งแรง
- หลบในบริเวณที่ห่างจากแนวที่สิ่งของหล่นทับหรือตกใส่
- ไม่อยู่ใต้คานหรือใกล้เสา
- อยู่ให้ห่างจากประตู หน้าต่างที่เป็นกระจก และเฟอร์นิเจอร์ที่ล้มได้
- หมอบราบกับพื้นหรือก้มต่ำ โดยใช้มือหรือแขนกำบังศีรษะและลำคอ



- ห้ามใช้ลิฟต์ในการอพยพออกจากอาคาร เพราะอาจติดค้างภายในลิฟต์ ทำให้เสียชีวิตได้
- เมื่อแผ่นดินไหวสงบค่อยออกจากอาคาร เพื่อป้องกันสิ่งของหล่นทับ

ปฏิบัติตนหลังแผ่นดินไหวสงบ



- ไม่อยู่ใกล้ผนังหรืออาคารที่ชำรุด
- ติดตามสถานการณ์แผ่นดินไหวและปฏิบัติตามคำแนะนำอย่างเคร่งครัด
- ตรวจสอบท่อน้ำ ก่อแก๊ส สายไฟ ก่อนใช้งาน หากชำรุดให้ซ่อมแซมทันที



"ปภ.สถานพลังประชาชน ร่วมสร้างประเทศไทยปลอดภัย (Safety Thailand)"

"ป้องกันภัยพิบัติ บรรเทาทุกข์ก่อนเกิดภัย"

สายด่วนปภ. 1784

www.disaster.go.th



ปภ.

กองแผนและประสานแผน
กรมป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
กระทรวงมหาดไทย

6.4 เอกสารการตรวจสอบระบบจ่ายน้ำ/ปั๊มน้ำ

รหัส	958160	ตำแหน่งที่ตั้ง	60023 ดิ แอดเดรส สยาม-ราชเทวี
คำอธิบาย	PM. COLD WATER PUMP แผน Q. (ประจำ3เดือน)	ที่อยู่	เลขที่ 500 แยกราชเทวี ซอย 14 ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10400
ประเภท	PM Check Sheet_M-02 Cold Water Pump	เมือง	ราชเทวี
วันที่ทำการตรวจสอบ	14 เมษายน 2024 09:35 เช้า	รัฐ	กรุงเทพมหานคร
โพสต์โดย	พงษ์พัฒน์ CR005266 พิมพ์จันทร์ (Emp)	รหัสไปรษณีย์	10400
วันที่โพสต์	14 เมษายน 2024 09:38 เช้า	ตำแหน่ง GPS	ละติจูด: 13.7525205, ลองจิจูด: 100.5302786
สถานะ	เสร็จสิ้นแล้ว	ดำเนินการให้เสร็จสิ้นโดย	ศราวุธ CR005451 อาวุธ (SM)
		วันที่	16 เมษายน 2024 02:00 บ่าย
		คะแนน	47%

หมวดหมู่หลัก	คะแนน
M-02 Cold Water Pump	16 / 34 (47%)
ระยะแผน PM	0 / 0 (0%)
ตรวจสอบก่อนทำ PM.	13 / 17 (76%)
Cold Water Pump System PM.	3 / 17 (17%)
ทั้งหมด	16 / 34 (47%)

M-02 Cold Water Pump

MACHINE NUMBER

คำถาม 1: หมายเลขเครื่องจักร (Machine Number)

CWP-31M-02

ระยะแผน PM

คำถาม 1: ระยะแผน PM

- M : Monthly (1 Month)
- Q : Quarterly (3 Month)
- S : Simi - annual (6 Month)
- A : Annually (1 Year)
- 2A : 2Annually (2 Year)

ตรวจสอบก่อนทำ PM.

คำถาม 1: (แผน Q) เช็ค Pressure gauge บั้มตัวที่ 1 ด้านเข้า.

มาตรฐาน : 20 Psi.

 Pass
 Not Pass
 NA

คะแนน: 1 / 1 (100%)

คำถาม 2: (แผน Q) เช็ค Pressure gauge บั้มตัวที่ 1 ด้านเข้า และบันทึกค่า (Psi.)

40

คำถาม 3: (แผน Q) เช็ค Pressure gauge บั้มตัวที่ 1 ด้านออก.

มาตรฐาน : 40 Psi.

 Pass
 Not Pass
 NA

คะแนน: 1 / 1 (100%)

คำถาม 4: (แผน Q) เช็ค **Pressure gauge** บั้มตัวที่ 1 ด้านออก.และบันทึกค่า (Psi.)

170

คำถาม 5: (แผน Q) เช็ค **Pressure gauge** บั้มตัวที่ 2 ด้านเข้า.

มาตรฐาน : 20 Psi.

✔ Pass Not Pass NA

คะแนน: 1 / 1 (100%)

คำถาม 6: (แผน Q) เช็ค **Pressure gauge** บั้มตัวที่ 2 ด้านเข้า และบันทึกค่า (Psi.)

40

คำถาม 7: (แผน Q) เช็ค **Pressure gauge** บั้มตัวที่ 2 ด้านออก.

มาตรฐาน : 40 Psi.

✔ Pass Not Pass NA

คะแนน: 1 / 1 (100%)

คำถาม 8: (แผน Q) เช็ค **Pressure gauge** บั้มตัวที่ 2 ด้านออก.และบันทึกค่า (Psi.)

170

คำถาม 9: (แผน Q) ตรวจสอบหลอดไฟ.

มาตรฐาน : ติดสว่างไม่ชำรุดแตกหัก.

✔ Pass Not Pass NA

คะแนน: 1 / 1 (100%)

คำถาม 10: (แผน Q) ค่ากระแสไฟฟ้า

✔ Pass Not Pass NA

คะแนน: 1 / 1 (100%)

คำถาม 11: (แผน Q) บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า (A).

4.65

คำถาม 12: (แผน Q) ค่าแรงดันไฟฟ้า(V).

✔ Pass Not Pass NA

คะแนน: 1 / 1 (100%)

คำถาม 13: (แผน Q)บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า (V).

400.1

คำถาม 14: (แผน Q) ตรวจสอบเช็ค **Relay,Magnetic.**

มาตรฐาน : เจียบ/แน่น.

✔ Pass Not Pass NA

คะแนน: 1 / 1 (100%)

คำถาม 15: (แผน Q) ตรวจสอบ Pump.

มาตรฐาน : สะอาดไม่เป็นสนิม.

✔ Pass Not Pass NA

คะแนน: 1 / 1 (100%)

คำถาม 16: (แผน Q) ตรวจสอบเสียงและการสั่นสะเทือนของ Coupling และ Bearing.

มาตรฐาน : เสียงไม่ดัง สั่นไม่มาก.

✔ Pass Not Pass NA

คะแนน: 1 / 1 (100%)

คำถาม 17: (แผน Q) ตรวจเช็คสภาพ Motor.

มาตรฐาน : สะอาดไม่มีฝุ่นผง.

✔ Pass Not Pass NA

คะแนน: 1 / 1 (100%)

คำถาม 18: (แผน Q) ตรวจเช็คแท่นยึด สปริง Isolator

มาตรฐาน : แน่นไม่หลุดหลวม.

✔ Pass Not Pass NA

คะแนน: 1 / 1 (100%)

คำถาม 19: (แผน S) ตรวจสอบสภาพท่อ.

มาตรฐาน : สะอาดไม่เป็นสนิม.

✔ Pass Not Pass NA

คะแนน: 1 / 1 (100%)

คำถาม 20: (แผน S) ตรวจสอบ Gate Valve.

มาตรฐาน : เปิด-ปิดสุด.

Pass Not Pass ✔ NA

คะแนน: NA

คำถาม 21: (แผน S) ตรวจสอบ Check Valve.

มาตรฐาน : ไม่เป็นสนิม.

Pass Not Pass NA

— no answer —

คำถาม 22: (แผน S) ตรวจสอบ Flexible.

มาตรฐาน : ไม่ฉีกขาด.

Pass Not Pass NA

— no answer —

คำถาม **23: (แผน S)** ตรวจเช็คเน็ตยัด.

มาตรฐาน : ชันแน่น.

Pass Not Pass NA

— no answer —

คำถาม **24: (แผน S)** ตรวจเช็ค **Isolator Spring**.

มาตรฐาน : ไม่เป็นสนิม.

Pass Not Pass NA

— no answer —

หมวดหมู่ย่อยทั้งหมด: **13 / 17 (76%)**

Cold Water Pump System PM.

คำถาม **1: (แผน S)** เช็คสภาพจุดต่อ ชันยึดให้แน่นทั้งชุด **Power** และชุด **Control**.

มาตรฐาน : แน่นสภาพดีไม่หลอมละลาย.

Pass Not Pass NA

— no answer —

คำถาม **2: (แผน S)** ทำความสะอาดตู้ ใช้เครื่องดูดฝุ่น แปรงขัด และผ้าเช็ดทั้งภายในและภายนอกตู้.

มาตรฐาน : สะอาดไม่มีฝุ่นผง.

Pass Not Pass NA

— no answer —

คำถาม **3: (แผน A)** เช็ค **Alignment** ของปั๊ม.

มาตรฐาน : แนวตรง ได้ศูนย์.

Pass Not Pass NA

— no answer —

คำถาม **4: (แผน A)** อัดจารบีหล่อลื่นประกันเพล่าปั๊มและมอเตอร์

มาตรฐาน : อัดจารบี.

Pass Not Pass NA

— no answer —

คำถาม **5: (แผน A)** ตรวจเช็คความสะอาด ขัดและทาสีส่วนที่เป็นสนิมและผุกร่อน.

มาตรฐาน : สะอาด ไม่เป็นสนิม ผุกร่อน รั่วซึม.

Pass Not Pass NA

— no answer —

คำถาม **6: (แผน A)** ตรวจเช็ควาล์วน้ำเข้า-ออก.

มาตรฐาน : เปิด-ปิด สนิท.

Pass Not Pass NA

— no answer —

คำถาม 7: (แผน A) ตรวจเช็ค **Strainer**.

มาตรฐาน : สะอาดไม่อุดตัน.

Pass Not Pass NA

— no answer —

คำถาม 8: (แผน A) หล่อลื่นชุดเกลียวของเฟืองและก้านวาล์ว.

มาตรฐาน : บริหารวาล์วและหล่อลื่น.

Pass Not Pass NA

— no answer —

คำถาม 9: (แผน A) ตรวจเช็คว่าตู้ควบคุมโซว์ **Alarm** หรือไม่.

มาตรฐาน : โซว์ **Alarm**.

Pass Not Pass NA

— no answer —

คำถาม 10: (แผน A) ตรวจเช็คตู้ควบคุมสั่งตัดการทำงานของ **Cold Water Pump** หรือไม่.

มาตรฐาน : ตัดการทำงานชุดควบคุม.

Pass Not Pass NA

— no answer —

คำถาม 11: (แผน A) **Pressure gauge** บั๊มตัวที่ 1 ด้านเข้า.

มาตรฐาน : 20 Psi.

Pass Not Pass NA

— no answer —

คำถาม 12: (แผน A) **Pressure gauge** บั๊มตัวที่ 1 ด้านเข้า. (Psi.)

— no answer —

คำถาม 13: (แผน A) **Pressure gauge** บั๊มตัวที่ 1 ด้านออก.

มาตรฐาน : 40 Psi.

Pass Not Pass NA

— no answer —

คำถาม 14: (แผน A) **Pressure gauge** บั๊มตัวที่ 1 ด้านออก. (Psi.)

— no answer —

คำถาม 15: (แผน A) **Pressure gauge** บั๊มตัวที่ 2 ด้านเข้า.

มาตรฐาน : 20 Psi.

Pass Not Pass NA

— no answer —

คำถาม **16: (แผน A) Pressure gauge** บีมตัวที่ 2 ด้านเข้า. (Psi.)

— no answer —

คำถาม **17: (แผน A) Pressure gauge** บีมตัวที่ 2 ด้านออก.

มาตรฐาน : **40 PSI.**

Pass

Not Pass

NA

— no answer —

คำถาม **18: (แผน A) Pressure gauge** บีมตัวที่ 2 ด้านออก.(Psi.)

— no answer —

คำถาม **19: (แผน Q) บันทึกลำกระแสไฟฟ้า**

✔ Pass

Not Pass

NA

คะแนน: **1 / 1 (100%)**

คำถาม **20: (แผน Q) บันทึกลำกระแสไฟฟ้า (A).**

7.63

คำถาม **21: (แผน Q) ค่าแรงดันไฟฟ้า**

✔ Pass

Not Pass

NA

คะแนน: **1 / 1 (100%)**

คำถาม **22: (แผน Q) บันทึกลำแรงดันไฟฟ้า (V).**

397

คำถาม **23: (แผน A) ผลการทำ PM.**

✔ Pass

Not Pass

NA

คะแนน: **1 / 1 (100%)**

คำถาม **24: Comment**


— no answer —

หมวดหมู่ย่อยทั้งหมด: **3 / 17 (17%)**


แนบภาพการทำ PM

คำถาม **1: แนบภาพการทำ PM**


หมายเหตุ:แนบภาพอุปกรณ์ และภาพช่วงขณะทำการ PM

 1713061140519.jpg




 1713061140390.jpg




 1713061140598.jpg




 1713061129499.jpg



 1713061129757.jpg



 1713061129499.jpg



ทั้งหมด: 16 / 34 (47%)

ผลรวมสำหรับหมวดหมู่หลักนี้: 16 / 34 (47%)

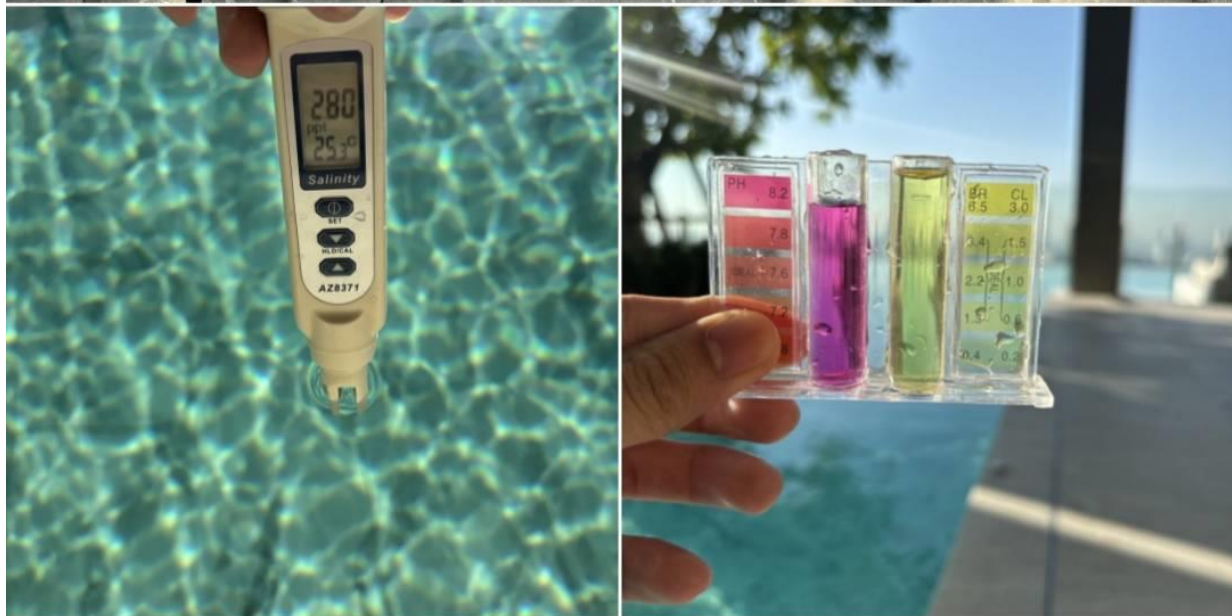
6.5 การตรวจสอบคุณลักษณะทางกายภาพของน้ำประปา



ตรวจวัดค่าน้ำประปา
 ประจำวันอาทิตย์ที่ 15/12/2567
 ต้นทาง CL=0.2 PH=7.2
 Tank UG:CL=0.2 PH=7.2
 Tank 31M:CL=0 PH=7.2
 Tank 50M: CL=0 PH=7.2

มาตรฐานคุณภาพน้ำประปา
 การประปาสวนภูมิภาค
 ความเป็นกรด-ด่างHP=6.5-8.5
 ค่าคลอรีน ไม่น้อยกว่า0.2mg/L

**6.6 การตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)
และค่าคลอรีนอิสระ บริเวณสระว่ายน้ำ**



♦ ค่าน้ำสระว่ายน้ำ 30/12/2567 ♦

ค่า pH มาตรฐาน 7.2-7.6

ค่าที่วัดได้ 7.6

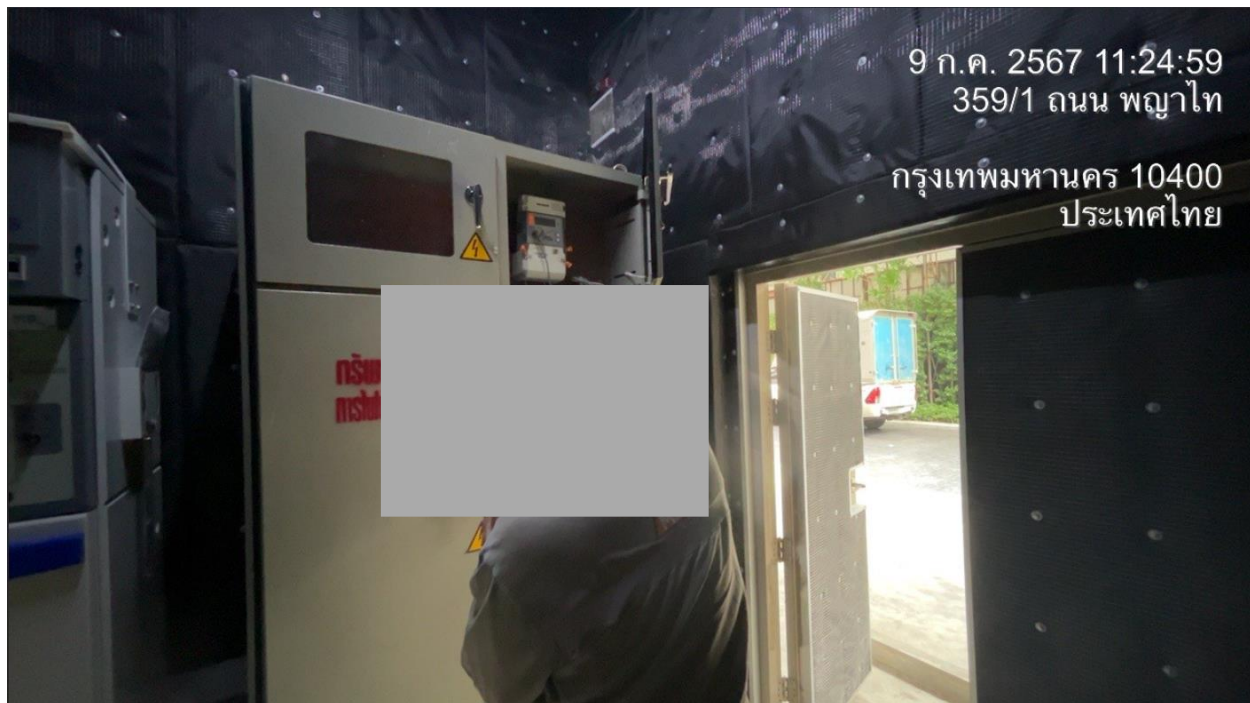
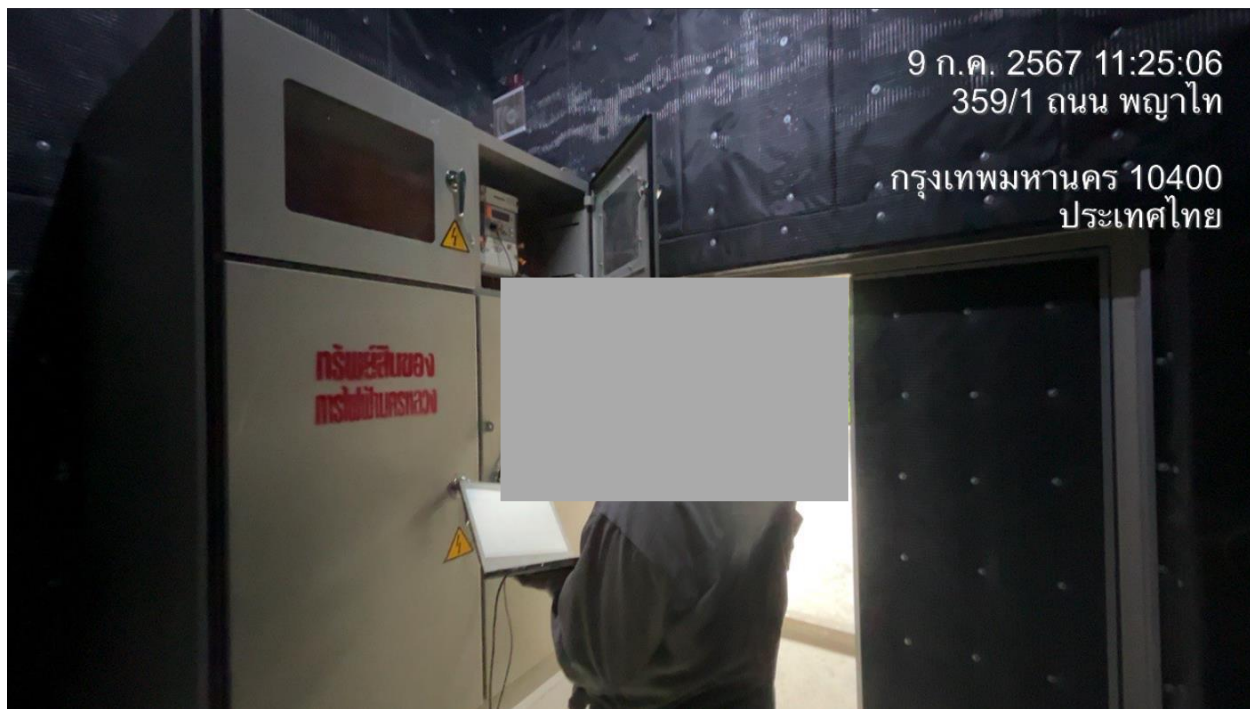
ค่า CL มาตรฐาน 1.0-1.5

ค่าที่วัดได้ 1.5

ค่าเกลือ มาตรฐาน 3500-4000 ppm.

ค่าที่วัดได้ 2800 ppm.

**6.7 เอกสารการตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงาน
ของหม้อแปลงไฟฟ้า**



**6.8 แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงาน
ของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษ (แบบ ทส. 1)
และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
(แบบ ทส. 2)**

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 880

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ออกให้โดย : หมดอายุ : วว/ดต/ปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2567
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นายศราวุธ อาวุธ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย	ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย
1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทีเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)	540.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุด)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลูตะกอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 420.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,758.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,206.400 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน
[] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
[] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ [X] ปกติ [] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ [X] ปกติ [] ผิดปกติ
เครื่องสูบลบตะกอน [X] ปกติ [] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 880

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ออกให้โดย : หมดอายุ : วว/ดด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2567 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย	ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย
1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)	540.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน
---------------------------------	--------------------------------

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุด)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] เครื่องสูบน้ำ	[X] ระบบเติมอากาศ
	[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย	[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
	[X] เครื่องสูบลตะกอน	[] อื่นๆ
		[] อื่นๆ
		[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 335.100 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,294.500 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,395.600 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน
[] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
[] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [] ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ [X] ปกติ [] ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ [X] ปกติ [] ผิดปกติ

เครื่องสูบตะกอน [X] ปกติ [] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 880

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ออกให้โดย : หมดอายุ : วว/ตด/ปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กันยายน พ.ศ. 2567
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ



ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอคติเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)

530.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุด)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบละกอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 330.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 3,151.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,520.800 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน
[] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
[] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [] ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ [X] ปกติ [] ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ [X] ปกติ [] ผิดปกติ

เครื่องสูบลำตัว [X] ปกติ [] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง

ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน

ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท

หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน

โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน

หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 880

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ออกให้โดย : หมดอายุ : วว/ตด/ปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2567 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นายวาทิกรณ์ สิทธิธรรม เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
 ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____
 ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย	ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย
1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอคติเวตีสลัดจ์ (Activated Sludge Process)	540.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน	
	[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)	
(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] เครื่องสูบน้ำ	[X] ระบบเติมอากาศ
	[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย	[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
	[X] เครื่องสูบลำไย	[] อื่นๆ
		[] อื่นๆ
		[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ระบายออก กทม.

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด กทม.สุบเกรอะ

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 330.900 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,671.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,136.800 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน
[] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
[] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [] ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ [X] ปกติ [] ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ [X] ปกติ [] ผิดปกติ

เครื่องสูบตะกอน [X] ปกติ [] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง

ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน

ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท

หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน

โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน

หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 880

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ออกให้ด้วย : หมดอายุ : วว/คต/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2567 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)

540.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกว่น/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกววน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลูกตะกอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ระบายออก กทม.

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด กทม.สุบเกรอะ

3. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 320.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,894.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,315.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ระบายทุกวัน
☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
☐ ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ
เครื่องสูบลำตะกอน ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

6.9 ระเบียบการห้ามสูบบุหรี่และการกำหนดพื้นที่สูบบุหรี่ ภายในโครงการ

Announcement

เรียน ท่านเจ้าของร่วมและผู้พักอาศัยทุกท่าน

เรื่อง ระเบียบการห้ามสูบบุหรี่และพื้นที่สำหรับการสูบบุหรี่ภายในโครงการ

ฝ่ายบริหารอาคารฯ ขอความร่วมมืองดสูบบุหรี่ภายในห้องพักอาศัยและบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง
เพื่อไม่ให้เป็นการรบกวนผู้พักอาศัยภายในอาคาร ขอความกรุณาสูบบุหรี่ ณ จุดสูบบุหรี่บริเวณ ด้านหลัง
อาคาร ด้านข้างทางขึ้นลานจอดรถ ชั้น 1 หากฝ่าฝืนมีโทษปรับตามระเบียบ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และขออภัยมา ณ ที่นี้

Dear : Co-owner and Residents.

Subject : Regulation for do not smoke and smoking area

Building management kindly requests cooperation of the owner and residents to refrain from smoking in the rooms and common areas. In order not to disturb the residents inside the building, please smoke only at the smoking area behind the building on the side of the entrance to the parking on the 1st floor. In case revealing of such policy violation, a fine will be implemented accordingly to the regulations.

Please be informed and accordingly and we apologize for the inconvenience.



ขอความร่วมมือ

กรุณาสอบบุหรี่ในพื้นที่ที่กำหนด



กรุณารักษาความสะอาดและทิ้งกับขี้เถ้า

PLEASE KEEP THIS AREA TIDY
AND DISCARD THE CIGARETTE BUTTS IN THE BIN PROVIDED



© 2018 FACILITY MANAGEMENT



6.10 เอกสารการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย

ใบตรวจเช็คและบำรุงรักษา FIRE HOSE



Smart Service and Management Co., Ltd.
170/39 13F Ocean Tower 1 Ratchadapisek
Road, Klongtoey, Bangkok 10110 Thailand
T 662 261 7788
F 662 261 9793
www.smartservice.co.th

รหัส	1433100	ตำแหน่งที่ตั้ง	60023 ตี แอดเดรส สยาม-ราชเทวี
คำอธิบาย	PM Fire Hose ชั้น7A-7B	ที่อยู่	เลขที่ 500 แยกราชเทวี ซอย 14 ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10400
ประเภท	PM Check Sheet_M-08 Fire Hose Cabinet	เมือง	ราชเทวี
วันที่ทำการตรวจสอบ	29 ธันวาคม 2024 08:33 เช้า	รัฐ	กรุงเทพมหานคร
โพสต์โดย	กฤษฎา WE000071 ขาสีวรรณ (Emp)	รหัสไปรษณีย์	10400
วันที่โพสต์	29 ธันวาคม 2024 08:36 เช้า	ตำแหน่ง GPS	ละติจูด: 13.7524425, ลองจิจูด: 100.5302702
สถานะ	เสร็จสิ้นแล้ว	ดำเนินการให้เสร็จสิ้นโดย	ศราวุธ CR005967 กองแก้ว (SM)
		วันที่	29 ธันวาคม 2024 09:05 เช้า
		คะแนน	0%

หมวดหมู่หลัก	คะแนน
M-08 Fire Hose Cabinet	0 / 0 (0%)
No.01	0 / 0 (0%)
No.02	0 / 0 (0%)
No.03	0 / 0 (0%)
No.04	0 / 0 (0%)
No.05	0 / 0 (0%)
No.06	0 / 0 (0%)
No.07	0 / 0 (0%)
No.08	0 / 0 (0%)
No.09	0 / 0 (0%)
No.10	0 / 0 (0%)
No.11	0 / 0 (0%)
No.12	0 / 0 (0%)
No.13	0 / 0 (0%)
No.14	0 / 0 (0%)
No.15	0 / 0 (0%)
No.16	0 / 0 (0%)
No.17	0 / 0 (0%)
No.18	0 / 0 (0%)
No.19	0 / 0 (0%)
No.20	0 / 0 (0%)
No.21	0 / 0 (0%)
No.22	0 / 0 (0%)
No.23	0 / 0 (0%)
No.24	0 / 0 (0%)
No.25	0 / 0 (0%)
No.26	0 / 0 (0%)
No.27	0 / 0 (0%)
No.28	0 / 0 (0%)
No.29	0 / 0 (0%)
No.30	0 / 0 (0%)
No.31	0 / 0 (0%)
No.32	0 / 0 (0%)
No.33	0 / 0 (0%)
No.34	0 / 0 (0%)

หมวดหมู่หลัก	คะแนน
No.35	0 / 0 (0%)
ทั้งหมด	0 / 0 (0%)

M-08 Fire Hose Cabinet

No.01

คำถาม 1: Machine Number

FHC-07-01

คำถาม 2: Location

หน้าทางขึ้นแลมบ์ 7A

คำถาม 3: Floor

7

คำถาม 4: Auto Valve

✔ Normal Abnormal NA

คำถาม 5: Hose Reel

✔ Normal Abnormal NA

คำถาม 6: Hatchet

✔ Normal Abnormal NA

คำถาม 7: Inlet Valve

✔ Normal Abnormal NA

คำถาม 8: Nozzie

✔ Normal Abnormal NA

คำถาม 9: Angle Valve


✔ Normal Abnormal NA

คำถาม 10: Remark

— no answer —

คำถาม 11: แนบรูปภาพประกอบ

หมายเหตุ: รูปที่แนบต้องเห็นหมายเลขเครื่องจักร และมี Time Stamp

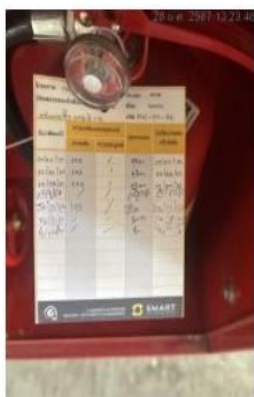
 LINE_ALBUM_7A-7B_241229_3.jpg



LINE_ALBUM_7A-7B_241229_4.jpg



LINE_ALBUM_7A-7B_241229_5.jpg



No.02

คำถาม 1: **Machine Number**

FHC-07-02

คำถาม 2: **Location**

หน้าบ้านโดมไฟฟ้า ST1 ชั้น 7B

ใบตรวจเช็คและบำรุงรักษา Emergency



Smart Service and Management Co., Ltd.
170/39 13F Ocean Tower 1 Ratchadapisek
Road, Klongtacy, Bangkok 10110 Thailand
T 662 261 7788
F 662 261 9793
www.smartservice.co.th

รหัส	1422861	ตำแหน่งที่ตั้ง	60023 ตี แอดเดรส สยาม-ราชเทวี
คำอธิบาย	PM Emergency light 13-16 + ST1-ST2 13-16 แผน M	ที่อยู่	เลขที่ 500 แขวงราชเทวี ซอย 14 ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10400
ประเภท	PM Check Sheet_E-04 Emergency light	เมือง	ราชเทวี
วันที่ทำการตรวจสอบ	26 พฤศจิกายน 2024 07:10 น้าย	รัฐ	กรุงเทพมหานคร
โพสต์โดย	นทีภัทร WE000089 จันเมณี (Emp)	รหัสไปรษณีย์	10400
วันที่โพสต์	26 พฤศจิกายน 2024 08:09 น้าย	ตำแหน่ง GPS	ละติจูด: 13.7494875, ลองจิจูด: 100.5232946
สถานะ	เสร็จสิ้นแล้ว	ดำเนินการให้เสร็จสิ้นโดย	จิระภัทร CR005975 ทองมา (SM)
		วันที่	27 พฤศจิกายน 2024 02:11 น้าย
		คะแนน	100%

หมวดหมู่หลัก	คะแนน
E-04 Emergency light	6 / 6 (100%)
No.01	2 / 2 (100%)
No.02	2 / 2 (100%)
No.03	2 / 2 (100%)
No.04	0 / 0 (0%)
No.05	0 / 0 (0%)
No.06	0 / 0 (0%)
No.07	0 / 0 (0%)
No.08	0 / 0 (0%)
No.09	0 / 0 (0%)
No.10	0 / 0 (0%)
No.11	0 / 0 (0%)
No.12	0 / 0 (0%)
No.13	0 / 0 (0%)
No.14	0 / 0 (0%)
No.15	0 / 0 (0%)
No.16	0 / 0 (0%)
No.17	0 / 0 (0%)
No.18	0 / 0 (0%)
No.19	0 / 0 (0%)
No.20	0 / 0 (0%)
No.21	0 / 0 (0%)
No.22	0 / 0 (0%)
No.23	0 / 0 (0%)
No.24	0 / 0 (0%)
No.25	0 / 0 (0%)
No.26	0 / 0 (0%)
No.27	0 / 0 (0%)
No.28	0 / 0 (0%)
No.29	0 / 0 (0%)
No.30	0 / 0 (0%)
No.31	0 / 0 (0%)
No.32	0 / 0 (0%)
No.33	0 / 0 (0%)
No.34	0 / 0 (0%)



Smart Service and Management Co., Ltd.
170/39 13F Ocean Tower 1 Ratchadapisek
Road, Klongtray, Bangkok 10110 Thailand
T 662 261 7788
F 662 261 9793
www.smartservice.co.th

หมวดหมู่หลัก	คะแนน
No.35	0 / 0 (0%)
ทั้งหมด	6 / 6 (100%)

E-04 Emergency light

No.01

คำถาม 1: Machine Number

EML-13-01

คำถาม 2: Locations

หน้าประตูหน้าไฟ ST2

คำถาม 3: Floor

13

คำถาม 4: Fuse

✅ AC DC NA

คำถาม 5: Test Battery

✅ Normal Abnormal NA

คะแนน: 1 / 1 (100%)


คำถาม 6: Test Charger

✅ Normal Abnormal NA

คะแนน: 1 / 1 (100%)

คำถาม 7: แบบรูป Emergency light

หมายเหตุ: รูปที่แนบต้องเห็นหมายเลขเครื่องจักร และป้าย Tag ตรวจสอบ

 LINE_ALBUM_อีเมล ชัณ13_241126_6.jpg



คำถาม 8: Remark

— no answer —

หมวดหมู่ย่อยทั้งหมด: 2 / 2 (100%)

ใบตรวจเช็คและบำรุงรักษา Fire Alarm System



Smart Service and Management Co., Ltd.
170/39 13F Ocean Tower 1 Ratchadapisek
Road, Kiangtacy, Bangkok 10110 Thailand
T 662 261 7788
F 662 261 9793
www.smartservice.co.th

SYSTEM : FIRE ALARM

EQUIPMENT : FIRE ALARM

คำถาม 1: 1.ตรวจหลอด LED GRAPHIC

✔ ปกติ	ผิดปกติ	NA	
			คะแนน: 1 / 1 (100%)

คำถาม 2: 2.สถานะตู้ Fire Alarm

ปกติ	✔ ผิดปกติ	NA	
			คะแนน: 0 / 1 (0%)

คำถาม 3: 3.ตรวจสอบสวิทช์ของ Busser Graphic

✔ ปกติ	ผิดปกติ	NA	
			คะแนน: 1 / 1 (100%)

คำถาม 4: 4.ระยะเวลาหน่วง

✔ ปกติ	ผิดปกติ	NA	
			คะแนน: 1 / 1 (100%)

คำถาม 5: 5.ความสะอาด

✔ ปกติ	ผิดปกติ	NA	
			คะแนน: 1 / 1 (100%)

คำถาม 6: REMARK :

Trouble 4 Zone

F21-Z3

F26-Z1

F48-Z1

F32-Z2

คำถาม 7: รูปภาพประกอบ

** NA ให้แนบรูปถ่ายโครงการ

17354070639023629478863886554764.jpg



17354070773491267874362611829719.jpg



173540708371640695273534566187.jpg



หมวดหมู่ย่อยทั้งหมด: 4 / 5 (80%)
ผลรวมสำหรับหมวดหมู่หลักนี้: 4 / 5 (80%)

SYSTEM : ELECTRICAL&COMMISSIONING

EQUIPMENT : MATV

คำถาม 1: 1.ตรวจสอบสัญญาณภาพ

✔ ปกติ	ผิดปกติ	NA	คะแนน: 1 / 1 (100%)
--------	---------	----	---------------------

คำถาม 2: 2.ตรวจสอบพัดลมระบายอากาศ

✔ ปกติ	ผิดปกติ	NA	คะแนน: 1 / 1 (100%)
--------	---------	----	---------------------

ใบตรวจเช็คและบำรุงรักษา ห้อง MDB



Smart Service and Management Co., Ltd.
170/39 13F Ocean Tower 1 Ratchadapisek
Road, Klongtacy, Bangkok 10110 Thailand
T 662 261 7788
F 662 261 9793
www.smartservice.co.th

กะงาน

กะงาน

คำถาม 1: กะงาน

เข้า

น้าย

✔ ดีก

หัวหน้าช่างตรวจงานประจำสัปดาห์

SYSTEM : ELECTRICAL

EQUIPMENT : MDB

คำถาม 1: 1.ตรวจค่าแรงดันไฟฟ้า 380-400 V

✔ ปกติ

ผิดปกติ

NA

คะแนน: 1 / 1 (100%)

คำถาม 2: 2.ตรวจสอบPilot Lamp (R-S-T)

✔ ปกติ

ผิดปกติ

NA

คะแนน: 1 / 1 (100%)

คำถาม 3: 3.ตรวจสอบ Selector Switch ของ Cap bank อยู่ตำแหน่ง auto

✔ ปกติ

ผิดปกติ

NA

คะแนน: 1 / 1 (100%)

คำถาม 4: 4.ความสะอาดห้องเครื่อง

✔ ปกติ

ผิดปกติ

NA

คะแนน: 1 / 1 (100%)

คำถาม 5: REMARK :

— no answer —

คำถาม 6: รูปภาพประกอบ

** NA ให้แนบรูปถ่ายโครงการ

IMG_20241228_223056.jpg



IMG_20241228_223059.jpg

**6.11 เอกสารการฝึกอบรมดับเพลิงขั้นต้นและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ
ประจำปี 2567**

Save nature for the future.

Environment Research & Technology Co., Ltd. has been established since 1999 with the commitment to protect the quality of the environment and to provide services to the government and various industries.

The company together with the experienced consulting team will offer the environmental & safety engineering and technical services to support your environmental management and to assist your business and company to achieve safety and healthy environment.



CONTACT



25/114 หมู่ที่ 6 ซอยชินเขต 1 ถนนงามวงศ์วาน แขวงทุ่งสองห้อง
เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร 10210

25/114 Moo 6 Soi Chinaket 1, Ngamwongwan Road,
Toongsonghong, Laksi, Bangkok 10210



0-2954-7745-6



0-2954-7747



www.enviresearch.co.th



enviresearch ERTC



Envi research



@enviresearch